

Приложение к Приказу № 16
от «08» 01 2020 года

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор АО «АРЭК»


_____ А.Павлов

Тендерная документация,
предоставляемая организатором тендера потенциальным поставщикам,
для подготовки тендерных заявок и участия в открытом тендере
по запуску услуг вневедомственной охраны.

Объявление о проведении тендера

АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания» (далее АО «АРЭК»), г. Нур-Султан, район Байқоңыр, ул. Константин Циолковский 2/3 объявляет о проведении открытого тендера по запуску услуг вневедомственной охраны.

<p>Наименование лота:</p>	<p>Лот №1 – Охрана объектов АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания».</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Целиноградские РЭС – 2 поста (вертолетная площадка, база РЭС, полигон). 2. Центральный склад АО «АРЭК» ул. Капал 4 – 2 поста. 3. Центральный офис АО «АРЭК» ул. Циолковского, дом 2 - 3 поста (проходная офиса, проходная транспорта, оперативный дежурный). 4. Центральный офис РЭУ ул. Сейфуллина, дом 42 – 2 поста (проходная офиса, проходная транспорта). 5. База Степногорских МЭС – 1 пост. 6. РПБ Есиль – 1 пост.
<p>Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:</p>	<p>Лот №1 – 45 487 655,59 (сорок пять миллионов четыреста восемьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят пять) тенге, 59 тиын.</p>
<p>Общая сумма в тенге, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупку товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:</p>	<p>Лот №1 – 45 487 655,59 (сорок пять миллионов четыреста восемьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят пять) тенге, 59 тиын.</p>
<p>Порядок и условия оплаты:</p>	<p>Оплата производится в следующем порядке:</p> <p>Оплата по Договору осуществляется за каждый месяц в котором были оказаны услуги, в размере стоимости оказанных надлежащим образом услуг до 10 числа месяца, следующего за расчетным, после подписания акта оказанных услуг при условии своевременного выставления счет-фактуры. Оплата осуществляется перечислением денег на расчетный счет Исполнителя, либо иным способом, не противоречащим действующему законодательству.</p>
<p>Порядок, размер, форма, сроки, банковские реквизиты, для внесения обеспечения тендерной заявки:</p>	<p>Потенциальный поставщик при представлении тендерной заявки одновременно вносит гарантийное обеспечение в размере 1 % (одного процента) от стоимости закупаемых работ, предложенной в его тендерной заявке</p>

<p>В назначении платежа указывается:</p>	<p>одним из следующих способов: 1) залогом денег, путем их внесения потенциальным поставщиком на соответствующий банковский счет Заказчика; 2) банковской гарантией. Срок действия обеспечения тендерной заявки не должен быть менее срока действия самой тендерной заявки. Обеспечение тендерной заявки в виде залога денег вносится потенциальным поставщиком на счет Заказчика: АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания» БИН 010 240 000 404 ИИК KZ96914398416BC04437 ДБ АО «Сбербанк» в г. Нур-Султан БИК SABRKZKA</p> <p>«Гарантийный взнос за участие в открытом тендере по запуску услуг вневедомственной охраны».</p>
<p>Тендерные заявки потенциальных поставщиков принимаются:</p>	<p>в срок до <u>15</u> часов <u>00</u> минут «22» января 2020 года, по адресу г. Нур-Султан район Байқоңыр, ул. Константин Циолковский 2/3, каб.№223.</p>
<p>Конверты с тендерными заявками вскрываются:</p>	<p>в <u>16</u> часов <u>00</u> минут «22» января 2020 года, по адресу г. Нур-Султан район Байқоңыр, ул. Константин Циолковский 2/3, каб.№201</p>
<p>Требования к языку составления и представления тендерной заявки, договора о закупках в соответствии с законодательством Республики Казахстан о языках:</p>	<p>Тендерная заявка, подготовленная потенциальным поставщиком, а также вся корреспонденция и документы касательно тендерной заявки, и договор закупки составляются и представляются на русском языке. По желанию потенциального поставщика заявка и иные документы могут быть дополнительно предоставлены на государственном языке.</p>
<p>Полное наименование, почтовый и электронный адреса субъекта естественной монополии:</p>	<p>АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания», г. Нур-Султан район Байқоңыр, ул. Константин Циолковский 2/3</p> <p>почтовый адрес: 010000, РК, город Нур-Султан, район Байқоңыр, ул. Константин Циолковский 2/3, почтаamt а/я 60.</p> <p>kence@arek.kz</p>
<p>Секретарь тендерной комиссии (Ф.И.О., должность, номер телефона, адрес электронной почты):</p>	<p>Зайнулдин А.Е., ведущий инженер отдела договоров и организации тендеров, 8(7172)37-04-91, contract@arek.kz</p>

Приложение:

1. Приложение 1 - Техническая спецификация;
2. Приложение 2 - Проект договора.

**И.о. Заместителя Генерального директора
по производству – Главный инженер АО «АРЭК»**



А. Сырвачев

«_____» _____ 2020 года

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

Закуп услуг вневедомственной охраны

АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания» проводит открытый тендер по закупке услуг вневедомственной охраны.

Лот №1: Охрана объектов АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания».

Описание лота: Услуги охраны осуществляются для АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания», по улице К. Циолковского 2, административное здание - пост № 1, шлагбаум-пост № 2, оперативный дежурный-пост № 3, административное здание РЭУ по улице С. Сейфуллина 42 - пост № 4, шлагбаум-пост - № 5, центральный склад АО «АРЭК» ул. Капал 4-пост № 6-7, Целиноградский РЭС, с. Кабанбай батыра, вертолетная площадка-пост № 8, база РЭС, полигон-пост №9, База Степногорских МЭС- пост №10, РПБ Есиль пост №11.

Режим работы - круглосуточный. Порядок организации – пропускной режим в административное здание, пост №1, пост №4, регламентирующий вход (выход), въезд (выезд) через шлагбаум – пост №2, пост №5. Сотрудники охраны должны придерживаться Положения о внутри объектом и пропускном режиме АО «АРЭК». Сотрудники службы охраны обязаны осуществлять свои обязанности согласно правилам регулирующим порядок АО «АРЭК». Сотрудник охраны обязан иметь соответствующее форменное обмундирование в летнее и зимнее время года, носить соответствующий бейдж с именем и названием фирмы, иметь при себе специальные средства защиты, огнестрельное оружие, дубинку, фонарь и т.д.

Единица измерения: услуга.

Место поставки услуг: Акмолинская область, в соответствии с расположением объектов АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания».

Срок поставки услуг: 01.02.2020 г. - 31.12.2020 г.(обе даты включительно).

1. Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуг:

1.1. Требуемые функциональные и качественные характеристики:

1. Охранная фирма, осуществляющая услуги охраны обязана предоставить лицензию на право осуществления данной деятельности, лицензию сотрудников охраны;

2. Охранная фирма обязана проводить постоянное обучение сотрудников в плане специальной подготовки, повышения профессиональных навыков.

3. Охранник обязан знать:

- правила досмотра вещей и непосредственного досмотра граждан, согласно законодательства РК;
- осуществление непрерывного контроля за работой пультов охранной, пожарной и тревожной сигнализации, немедленно реагировать на тревожные сигналы;
- знать и уметь применять препараты из медицинской аптечки охранника;
- вести журнал приемки – сдачи дежурства. Журнал должен быть пронумерован и прошнурован;
- при принятии дежурства обойти вместе со сменяющим охранником территорию предприятия;
- не допускать и пресекать проникновение посторонних лиц на территорию предприятия, не имеющих на это право;
- по прибытии посторонних лиц узнать цель их визита, и при необходимости направить для оформления пропуска в отдел пропусков;
- не допускать вноса (выноса) на (с) территорию (и и) предприятия объемных ящиков, коробок, пакетов, емкостей и т.д. без особого разрешения;
- регулярно совершать обходы территории и объектов;
- при обнаружении фактов вскрытия складов, помещений, а также в случае обнаружения отсутствия пломб или нарушения их целостности немедленно поставить в известность начальника службы безопасности или иного ответственного лица предприятия, и принять меры к усиленной охране данного объекта до приезда ответственных лиц;
- при необходимости охранник обязан оказать первую медицинскую помощь пострадавшим и вызвать бригаду скорой медицинской помощи.

1.2. Дополнительные требования:

Условия поставки услуг: DDP, Акмолинская область, в соответствии с расположением объектов АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания».

2. Требования к потенциальному поставщику

2.1. К участию в тендере допускается любое юридическое лицо, независимо от формы собственности, индивидуальные предприниматели, соответствующие следующим квалификационным требованиям:

- обладать профессиональной квалификацией, а также опытом работы на рынке закупаемых услуг не менее одного года. Требования о необходимости обладания опытом работы на рынке закупаемых услуг не распространяется на субъекты малого предпринимательства и организации общественных объединений инвалидов;

- иметь необходимые финансовые, материальные и трудовые ресурсы, для исполнения обязательств по договору о закупках;

- обладать правоспособностью (для юридических лиц) и дееспособностью (для физических лиц), для заключения договора о закупках;

- являться платежеспособным, на момент проведения закупки не подлежать ликвидации, его финансово-хозяйственная деятельность не должна быть приостановлена в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

2.2. Потенциальный поставщик предоставляет заявку на участие в тендере по форме 3 согласно Приложению 3 к Правилам, с приложением следующей информации (документов):

1) документов, подтверждающих соответствие требованиям, предъявляемым к потенциальному поставщику:

- копии лицензии, разрешения (уведомления), патента, свидетельства, сертификата, диплома в бумажном виде или в виде электронного документа, полученные в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях, сведения о которых подтверждаются в информационных системах государственных органов (при наличии соответствующего требования в тендерной документации);

- копии устава юридического лица, заверенной подписью руководителя или лица, исполняющего его обязанности – для юридических лиц;

- справки о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица, выданной регистрирующим органом по форме, установленной Министерством юстиции Республики Казахстан либо электронной копии заявления потенциального поставщика, содержащего ссылку на официальный интернет-ресурс государственного органа, выдавшего справку, использующего электронную систему регистрации, для физических лиц, осуществляющих частное предпринимательство без образования юридического лица – электронной копии выписки из государственного электронного реестра разрешений и уведомлений с указанием идентификационного номера уведомления о начале деятельности либо электронной копии заявления потенциального поставщика, содержащей ссылку на Государственный электронный реестр разрешений и уведомлений либо электронной копии документа о регистрации в качестве субъекта предпринимательства, для временного объединения юридических лиц (консорциум) – электронной копии соглашения о консорциуме и электронные копии справок о государственной регистрации (перерегистрации) участников консорциума;

- копии электронного документа или копии справки (сведений) об отсутствии (наличии) налоговой задолженности налогоплательщика, задолженности по обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам и социальным отчислениям по Республике Казахстан, выданной не ранее трех месяцев до дня вскрытия конвертов с тендерными заявками;

- в случае, если потенциальный поставщик является плательщиком налога на добавленную стоимость, копии свидетельства о постановке на учет по налогу на добавленную стоимость либо бумажной копии электронного документа;

- справки банка или филиала банка, в котором обслуживается потенциальный поставщик, об отсутствии просроченной задолженности по всем видам обязательств потенциального поставщика, длящейся более трех месяцев, предшествующих дате выдачи справки, перед банком или филиалом банка (в случае, если потенциальный поставщик является клиентом нескольких банков второго уровня или филиалов, а также иностранного банка, данная справка представляется от каждого из таких банков). Необходимо, чтобы справка была выдана в срок не ранее трех месяцев, предшествующего дате вскрытия конвертов с тендерными заявками. Если справка подписана не первым руководителем банка, то справка представляется вместе с копией документа, прямо предусматривающего, что данному лицу предоставлено право подписи данных справок;

- копии выписки из реестра участников, ведение которого осуществляется центральным депозитарием в соответствии с Правилами осуществления деятельности по ведению системы реестра держателей ценных бумаг, утвержденными постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 29 октября 2018 года № 249 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 17803), выданного не ранее тридцати календарных дней, предшествующих дате вскрытия конвертов – для юридических лиц, при отсутствии в уставе сведений об учредителях и ведении реестра участников центральным депозитарием;

- в случае, если потенциальный поставщик не является резидентом Республики Казахстан и не зарегистрирован в качестве налогоплательщика Республики Казахстан, то представляется:

копия справки налогового органа Республики Казахстан о том, что данный потенциальный поставщик является нерезидентом Республики Казахстан и не состоит на налоговом учете;

копии правоустанавливающих документов с проставленным апостилем (легализованного) в соответствии с Законом Республики Казахстан «О присоединении Республики Казахстан к Конвенции, отменяющей требование легализации иностранных официальных документов»;

- в случае, если тендер объявлен на закупки стратегического товара, то представляются копии документов, подтверждающих, что потенциальный поставщик является производителем стратегического товара, полученных от соответствующего компетентного органа;

- смету/калькуляцию;

- оригинал или нотариально засвидетельствованную копию документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего заявку на участие в тендере и/или тендерную заявку (приказ о назначении первого руководителя, решение/выписка из решения участников/акционеров о назначении первого руководителя, доверенность, в случае подписания заявки не первым руководителем другие документы, подтверждающие право подписи);

- предлагаемые сопутствующие услуги;

- подписанное первым руководителем либо лицом, полномочия которого подтверждены, письмо-подтверждение о согласии с редакцией пунктов проекта договора согласно Приложения 2. В случае несогласия с пунктами проекта договора - протокол разногласий с пунктами проекта договора;

2) технической спецификации с описанием функциональных, технических, качественных и эксплуатационных характеристик товаров, работ, услуг, а также документов, подтверждающих соответствие товаров, работ, услуг этим требованиям;

3) копии платежного поручения, подтверждающего внесение гарантийного денежного взноса на банковский счет Заказчика, указанный в Объявлении о проведении тендера.

2.3. Тендерная заявка представляется потенциальным поставщиком в прошитом виде, с пронумерованными страницами, последняя страница заверяется подписью поставщика и оригинал банковской гарантии прикладывается к тендерной заявке отдельно. При этом, если техническая спецификация и (или) банковская гарантия прошиты вместе с тендерной заявкой, то это не является основанием для отклонения данной тендерной заявки. В этом случае оригинал банковской гарантии не возвращается потенциальному поставщику.

2.4. Потенциальный поставщик запечатывает заявку в конверт. После этого конверт запечатывается во внешний конверт.

Внутренний и наружный конверты:

- 1) адресуются Заказчику по адресу, указанному в тендерной документации;
- 2) содержат наименование и адрес потенциального поставщика и слова «Открытый тендер по закупке услуг вневедомственной охраны».

2.5. Потенциальный поставщик при представлении тендерной заявки одновременно вносит гарантийное обеспечение в размере 1 % (одного процента) от стоимости закупаемых работ, предложенной в его тендерной заявке в форме, способом и на условиях, предусмотренных в тендерной документации.

2.5.1 Обеспечение тендерной заявки представляется одним из следующих способов:

- 1) залогом денег, путем их внесения потенциальным поставщиком на соответствующий банковский счет Заказчика;
- 2) банковской гарантией.

2.5.2 Обеспечение тендерной заявки в виде залога денег вносится потенциальным поставщиком на счет Заказчика указанный в Объявлении о проведении тендера.

2.5.3 Срок действия обеспечения тендерной заявки не должен быть менее срока действия самой тендерной заявки.

Настоящая тендерная документация разработана в соответствии с Законом Республики Казахстан от 27.12.2018 г. № 204-VI «О естественных монополиях» и Правилами осуществления деятельности субъектами естественных монополий, утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 13 августа 2019 г. № 73 (далее – Правила), с целью предоставления потенциальным поставщикам полной информации об условиях и порядке проведения тендера.

Потенциальный поставщик должен изучить все требования, формы, условия и техническое задание Заказчика, содержащиеся в тендерной документации и приложениях к ней. Представление тендерной заявки, не отвечающей всем требованиям технической спецификации к тендерной документации, представляет собой риск для потенциального поставщика и может привести к отклонению его тендерной заявки.

Потенциальный поставщик несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей тендерной заявки, а организатор тендера и тендерная комиссия не отвечают и не несут обязательства по этим расходам, независимо от характера проведения или результатов тендера.

**И.о. Заместителя Генерального директора
по производству – Главный инженер АО «АРЭК»**



А. Сырвачев

« _____ » _____ 2020 г.

**ДОГОВОР № _____
на оказание охранных услуг**

г. Нур-Султан

« _____ » _____ 2020 года

Акционерное общество «Акмолинская распределительная электросетевая компания» (далее АО «АРЭК»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в _____, действующей на основании _____, с одной стороны,

и **Наименование Поставщика** именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуги по охране объектов АО «АРЭК» (далее «Услуги») в порядке, объеме и за плату, определенные настоящим Договором и в соответствии с действующим законодательством. Под охранными услугами понимается осуществление Исполнителем деятельности по оказанию услуг по охране объектов, указанных в Приложении -(ях) к настоящему Договору, имущества и других материальных ценностей, находящихся на охраняемых объектах, Заказчика и осуществлении пропускного и внутри объектового режима. Исполнитель осуществляет контроль за исправностью инженерно-технических средств охраны Заказчика, своевременно информирует и дает рекомендации Заказчику о необходимости технического обслуживания, ремонта инженерно-технических средств охраны.

1.2. Услуги осуществляются в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами РК, регулирующими вопросы настоящего Договора, локальными правовыми актами Заказчика и Исполнителя; с соблюдением правил техники безопасности; правил пожарной безопасности и правил по охране труда.

1.3. Исполнитель подтверждает и несет ответственность за наличие у него соответствующих разрешений и лицензий на право выполнения Услуг, выдаваемых уполномоченными Государственными органами.

1.4 Исполнитель, как субъект Закона об охранной деятельности Республики Казахстан, оказывает охранные услуги строго в соответствии с полученной лицензией и законодательством Республики Казахстан. На Исполнителя не могут возлагаться обязанности, не связанные с охранной деятельностью, не предусмотренные настоящим Договором и без предварительного письменного согласия Исполнителя.

2. Общие положения

2.1. Под объектом понимается находящиеся на огороженной или неогороженной территории здания, сооружения, техника, оборудование и товарно-материальные ценности, принадлежащие Заказчику, и наличие которых доказывается документально (правоустанавливающими, бухгалтерским документами).

2.2. Под охранными услугами понимается осуществление Исполнителем деятельности по оказанию услуг по защите имущества Заказчика.

2.3. Объекты, передаваемые под охрану должны отвечать следующим требованиям:

а) Объекты, имеющие территорию, оборудуются по периметру ограждением (глухим или сетчатым), препятствующим свободному проходу лиц и проезду транспортных средств на объект и с объекта, минуя контрольно-пропускные пункты. Ограждение территории объектов выполняется не менее 2,5 метров и должно быть прямолинейным, без лишних изгибов и поворотов, ограничивающих наблюдение и затрудняющих применение технических средств охраны, без наружных выступов и впадин. Внешнее ограждение не должно иметь лазов, проемов и других повреждений, а также не запираемых дверей, ворот, калиток. К ограждению не должны примыкать какие-либо пристройки, кроме зданий, являющихся частью его периметра.

б) территория по периметру предприятия, производственные цеха, склады, базы, строительные площадки и площадки стоянки автотракторной техники и иные охраняемые

помещения с наступлением темноты должны освещаться так, чтобы они без затруднений наблюдались постами охраны наружными и внутренними;

в) складирование каких-либо материалов внутри охраняемого объекта должно производиться не ближе 5 метров от ограждения, в помещениях не ближе 1,5 метров от окон, люков и дверей.

г) стены, крыши, потолки, чердачные, слуховые окна, люки и двери помещений, складов, в которых хранятся товарно – материальные ценности (ТМЦ), должны находиться в исправном состоянии. На окнах нижних этажей помещений, где хранятся ТМЦ, устанавливаются металлические решетки или ставни с затворами. Тип решеток и ставен согласовывается Заказчиком с местными органами Государственного пожарного надзора;

д) объекты должны быть оборудованы охранно – пожарной сигнализацией и средствами пожаротушения. На объектах должен быть обеспечен беспрепятственный доступ Исполнителю к установленным приборам охранной, пожарной сигнализации и средствам пожаротушения.

е) допускается складирование и хранение крупногабаритных ТМЦ вне запирающихся складских помещениях на открытом пространстве в пределах территории объекта.

2.4. Исполнитель совместно с Заказчиком не реже двух раз в год производит обследование технического состояния охраняемых объектов, средств охраны, в том числе приборов охранной, пожарной сигнализации о чем составляется Акт за подписью уполномоченных на то Исполнителем и Заказчиком представителей с указанием сроков устранения Заказчиком выявленных недостатков и сроков уведомления об этом Исполнителя.

2.5. Система охраны объектов и дислокация постов охраны определяется Исполнителем и согласовывается с Заказчиком.

2.6. Пропускной и внутриобъектовый режим на охраняемом предприятии (объекте) устанавливается руководителем предприятия (объекта), а осуществление этого режима, в части касающейся охраны, производится Исполнителем. Установленный пропускной и внутриобъектовый режим на предприятии (объекте) обязателен для выполнения всеми работающими и пребывающими на них лицами.

3. Срок действия Договора

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания, и действует с 01.02.2020 года по 31.12.2020 года (обе даты включительно).

3.2. Досрочное расторжение Договора может быть произведено по соглашению сторон, по инициативе Заказчика или Исполнителя в случае неоднократного нарушения Исполнителем или Заказчиком договорных обязательств. При этом Заказчик или Исполнитель обязаны в письменном виде предупредить об этом Исполнителя или Заказчика за 30 дней до даты расторжения.

4. Стоимость услуг и порядок расчетов

4.1. Общая сумма настоящего Договора определяется на основании калькуляции стоимости оказания услуг по охране объекта (Приложение №__), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора, и составляет: _____ (_____) тенге, с/без учета НДС 12 %.

4.2. Сумма Договора не подлежит изменению, с даты подписания настоящего Договора сторонами.

4.3. В сумму Договора входят все расходы Исполнителя, связанные с исполнением договорных обязательств.

4.4. Оплата по Договору осуществляется за каждый месяц в котором были оказаны услуги, в размере стоимости оказанных надлежащим образом услуг до 10 числа месяца, следующего за расчетным, после подписания акта оказанных услуг при условии своевременного выставления счет-фактуры. Оплата осуществляется перечислением денег на расчетный счет Исполнителя, либо иным способом, не противоречащим действующему законодательству.

4.5. При наличии обоснованного требования Заказчика к Исполнителю возместить Заказчику ущерб, причиненный Исполнителем в результате:

- ненадлежащего исполнения принятых Исполнителем обязательств;
- посягательства на имущество Заказчика (хищение, уничтожение, порча, повреждение) по вине Исполнителя;
- пожара, по вине Исполнителя;

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Исполнитель вправе:

5.1.1. Направлять в письменном виде Заказчику рекомендации и требования по вопросам улучшения охраны, инженерно-технической укрепленности объектов, обеспечения режимов пропуска и охраны.

5.1.2. Производить замену своего персонала, оказывающего Заказчику услугу, с обязательным уведомлением Заказчика.

5.1.3. При невыполнении Заказчиком условий настоящего Договора требовать его расторжения в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

5.2. Исполнитель обязуется:

5.2.1. Осуществлять наблюдение за объектом и имуществом, расположенном на объекте Заказчика, обеспечить их охрану с момента сдачи объектов под охрану в течение срока действия Договора, не допускать проникновения посторонних лиц на охраняемые объекты.

5.2.2. Осуществлять и поддерживать пропускной и внутриобъектовый режим, контролировать ввоз на охраняемый объект и вывоз с охраняемого объекта через КПП ТМЦ, в соответствии с положением, утвержденным Заказчиком.

5.2.3. Выставлять посты в строгом соответствии с Приложением № __, не допускать сокращения установленной сменной численности персонала.

5.2.4. Принимать от Заказчика под охрану объекты (складские, производственные и иные помещения, в которых хранятся товарно-материальные ценности) опечатанными или опломбированными с четким оттиском при наличии замков, предохранительных коробок, закрытых на контрольные замки и оборудованных охранно - пожарной сигнализацией с выводом на пульт охраны.

Принимать от Заказчика под охрану автотракторную технику (автомобили, тракторы, прицепы, тралы и др.) поставленных в боксах гаражей и оборудованных надежными запорными устройствами, при наличии замков, предохранительных коробок, закрытых на контрольные замки или опломбированных, оборудованных охранно-пожарной сигнализацией с выводом на пульт охраны.

Принимать от Заказчика под охрану крупногабаритные ТМЦ, а также автомобили, тракторы, прицепы, тралы и др., расположенные вне запирающихся складских помещений на открытом пространстве в пределах территории объекта.

5.2.5. Содержать в исправном состоянии имущество (мебель, электроприборы и др.) передаваемые во временное пользование Заказчиком Исполнителю, постовые будки, караульные помещения и находящиеся в них средства охранно-пожарной сигнализации.

5.2.6. Не разглашать сведения, касающиеся местоположения, технического оборудования, режима работы, характера и содержания ТМЦ, работников объекта, системы охраны, технических средств охраны и характеристик.

5.2.7. В случаях необходимости для пресечения правонарушений, в пределах предоставленных законодательством РК прав, осуществлять задержание правонарушителей, их передачу в территориальные органы внутренних дел, обеспечивая при этом усиленную охрану объекта, следов преступления до прибытия оперативно – следственной группы органов дознания и следствия, и представителей Заказчика.

5.2.8. При обнаружении фактов противоправного посягательства, либо попытки посягательства на охраняемые объекты незамедлительно сообщать в правоохранительные органы по территориальности и Заказчику.

5.2.9. Соблюдать установленные правила пожарной безопасности на охраняемых объектах и охраны труда во время несения службы. При срабатывании пожара – технической сигнализации, а также при обнаружении признаков задымления, возгорания на объектах, не оснащенных противопожарной сигнализацией, незамедлительно оповещать противопожарную службу (по телефону 101) и дежурного диспетчера ОДС по телефону 8-7172-37-05-39.

До прибытия сотрудников противопожарной службы принять первоначальные меры по локализации очагов задымления и возгорания имеющимися подручными средствами (огнетушители, песок, багор и др.).

5.2.10. Нести имущественную ответственность в случаях, предусмотренных разделом 6 настоящего Договора.

5.2.11. Соблюдать требования действующего законодательства, регулирующего охранную деятельность субъектов.

5.3. Заказчик вправе:

5.3.1. Требовать от Исполнителя:

- предоставления соответствующих документов, подтверждающих право Исполнителя осуществлять Услуги по настоящему Договору;

- замены любого из персонала охраны, работающего на его объектах, с указанием причин, вызвавших необходимость его замены.

5.3.2. Сообщать Исполнителю о конкретных фактах нарушения персоналом охраны условий настоящего Договора, ненадлежащего оказания Услуг, а также нанесения персоналом охраны материального ущерба интересам Заказчика. Требовать создания комиссии по проведению совместного расследования таких фактов, внесению изменений и корректив в режимно - охранные мероприятия на охраняемых объектах.

5.4. Заказчик обязуется:

5.4.1. Осуществлять мероприятия по инженерно – технической укреплённости объектов.

Оборудовать объекты техническими средствами охраны и обеспечить техническим ремонтом. Создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности товарно – материальных ценностей и содействовать Исполнителю при выполнении им своих задач, а также в совершенствовании организации охраны объектов и улучшении пропускного и внутриобъектового режимов.

5.4.2. На охраняемом объекте обеспечивать свободный доступ сотрудников Исполнителя для оказания услуг.

5.4.3. Перед сдачей объекта под охрану проверять, чтобы в охраняемых помещениях, складах, цехах в нерабочее время не оставались посторонние лица, включенные электроприборы, другие источники огня.

5.4.4. Закрывать на замки, пломбировать (опечатывать) наружные двери складов, производственных цехов и служебных помещений. Пломбировать (опечатывать) при наличии тамбура, внутренние двери. Запирать снаружи на висячие замки, помимо внутренних запоров и пломбировать (опечатывать) двери запасных ходов.

5.4.5. Ценные бумаги и документы хранить в сейфах или металлических шкафах (ящиках).

5.4.6. Устанавливать на объектах, где имеется внутренняя телефонная связь, телефоны в местах нахождения постов охраны: вне рабочее для объектов время один из телефонов городской линии устанавливать на месте, доступном для работников охраны.

5.4.7. Принимать меры к немедленному ремонту телефонной связи и сети электропитания, к которой подключена сигнализация.

5.4.8. Включать охранную сигнализацию по окончании рабочего дня на объекте (служебные помещения, цеха, склады и т.д.), а в случае ее неисправности немедленно уведомлять об этом Исполнителя и не покидать объект до устранения неисправностей или передачи объекта Исполнителю в установленном порядке. В случаях срабатывания сигнализации в охраняемое время (при проникновении посторонних или какой-либо другой причины) Заказчик обязан по требованию Исполнителя в любое время суток прибыть на объект, для установления (совместно с Исполнителем) причины срабатывания сигнализации или перезакрытия объекта.

5.4.9. Принимать меры к немедленному ремонту и восстановлению освещения по периметру объекта и помещений, складов, цехов, где сосредоточены наиболее ценные ТМЦ, оборудование. При невозможности быстрого восстановления своевременно информировать Исполнителя для принятия соответствующих мер.

5.4.10. Предоставлять Исполнителю на объекте на безвозмездной основе во временное пользование служебные и подсобные помещения, средства внутренней и городской телефонной связи, оборудование, мебель, инвентарь. Коммунальные услуги в помещениях, передаваемых Исполнителю, оплачиваются Заказчиком и не включаются в калькуляцию затрат (Приложение №

___). Имущество во временное пользование передается Заказчиком Исполнителю на основании акта приема-передачи, подписываемого представителями сторон (Приложение № ___). Ремонт служебных и подсобных помещений, средств внутренней и городской телефонной и радио связи, оборудования, мебели, инвентаря; замена комплектующих деталей, блоков питания и др. производится Заказчиком по мере необходимости и в случаях выхода из строя. В случаях выхода из строя указанных предметов по вине Исполнителя, Исполнитель обязан возместить Заказчику расходы, понесенные на ремонт и восстановление. Риск гибели, утраты, порчи имущества, передаваемого в пользование Исполнителю переходит с момента фактической передачи и подписанного сторонами акта приема-передачи имущества.

5.4.11. Сообщать Исполнителю за 5 суток до начала проведения капитального ремонта помещений, складов, переоборудования объектов, изменения на них режима или профиля работ, появления новых или изменении мест хранения ТМЦ.

5.4.12. Своевременно информировать персонал Исполнителя о внесенных изменениях в существование на охраняемом объекте правила безопасности и внутреннего распорядка в части осуществления персоналом Исполнителя своих функций.

5.4.13. В случае принятия Заказчиком решения о сокращении постов в течение срока действия настоящего Договора, он обязан согласовать свое решение и после чего письменно уведомить Исполнителя о принятом решении за 30 календарных дней.

5.4.14. Осуществлять оплату за оказанные надлежащим образом услуги в порядке, согласованном сторонами в разделе 4 настоящего Договора.

5.4.15. Ежемесячно в срок до 7 числа месяца, следующего за отчетным, стороны составляют акт оказанных надлежащим образом услуг. По мере обнаружения недостатков при оказании услуг, стороны фиксируют отмеченные недостатки, меры и сроки по их устранению, сумму ущерба, штрафных санкций, обусловленных выявленными недостатками. Основанием для оплаты является подписанный сторонами Акт оказанных услуг.

5.4.16. В случае причинения ущерба Заказчику, в результате обнаружения Заказчиком фактов порчи, повреждения, уничтожения, хищения по вине Исполнителя, находящихся под охраной ТМЦ либо выявления Заказчиком иных достоверных фактов неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по настоящему Договору, данные обстоятельства документально фиксируются и предъявляются в Рекламации Исполнителю, в которых указываются обстоятельства выявленного, сумма причиненного ущерба, сумма предъявленных штрафных санкций для возмещения Исполнителем.

6. Ответственность сторон

6.1. Исполнитель несет материальную ответственность за ущерб, причиненный противоправным повреждением, порчей, хищением товарно-материальных ценностей Заказчика, находящихся под охраной Исполнителя, допущенных по вине Исполнителя в размере стоимости поврежденных, испорченных, похищенных ТМЦ, затрат на их восстановление.

6.2. Сумма причиненного ущерба в результате хищения, порчи, повреждения, уничтожения имущества устанавливается Заказчиком на основании сведений бухгалтерского учета.

6.3. Исполнитель несет юридическую и материальную ответственность за разглашение сведений сотрудниками Исполнителя, обслуживающими охраняемый объект, касающиеся его места расположения, технического оборудования, режима работы, характера и содержания ТМЦ, работников объекта, системы охраны, технических средств охраны и характеристик.

6.4. Исполнитель обязан оплатить расходы по ремонту, восстановлению имущества Заказчика, переданного Исполнителю в пользование, если оно пришло в негодность, вышло из строя в период его нахождения в пользовании Исполнителя.

6.5. При несвоевременной оплате Заказчиком оказанных Исполнителем услуг или задержке оплаты в течение 30 календарных дней Исполнитель вправе прекратить оказание охранных услуг до погашения Заказчиком задолженности и взыскать неустойку в размере 10% от неоплаченной суммы.

6.6. Исполнитель несет материальную ответственность за не сообщение об обнаруженных фактах противоправного посягательства, либо попытки посягательства на охраняемые объекты, за проникновение посторонних лиц на охраняемый объект, не сообщение в противопожарную службу при обнаружении признаков возгорания, задымления, пожара на охраняемых объектах.

ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора. За неисполнение Исполнителем обязанностей, Заказчик вправе предъявить Исполнителю штраф за каждый случай в размере 10% от суммы ежемесячной оплаты услуг Исполнителя.

6.7. Исполнитель не несет ответственность:

6.7.1 За личное имущество (вещи) работников Заказчика.

6.7.2. За сохранность автотранспортных средств третьих лиц и других ТМЦ третьих лиц, находящихся на охраняемой территории, согласно данного Договора.

7. Условия изменения и расторжения Договора

7.1. Условия настоящего Договора могут быть изменены только по обоюдному согласию Сторон оформленных в установленном порядке путем подписания Дополнительных соглашений.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по инициативе одной из сторон только с обязательным уведомлением другой стороны не менее чем за 30 календарных дней в случаях и порядке предусмотренном действующим законодательством РК.

7.3. Расторжение настоящего Договора не освобождает стороны от оплаты оказанных услуг, пени, также ущерба и других финансовых обязательств, существующих в рамках настоящего Договора.

8. Разрешение споров

8.1. В случае нарушения или ненадлежащего исполнения сторонами договорных обязательств зафиксированных Актом, Заказчик, Исполнитель извещают об этом Исполнителя. Заказчика соответственно в течение 3-х рабочих дней с момента составления Акта.

8.2. В течение 10-ти рабочих дней с момента уведомления Исполнителя, Заказчика, согласно пункта 8.1. настоящего Договора, Заказчик, Исполнитель направляют друг другу претензию с указанием нарушений договорных обязательств, его причины, размера ущерба и требованием о его возмещении с приложением подтверждающих документов.

8.3. В случае несогласия Исполнителя, Заказчика с предъявленной претензией, а также иные споры, связанные с исполнением, изменением настоящего Договора, неурегулированные в ходе переговоров, передаются Исполнителем, Заказчиком на разрешение в судебные органы Республики Казахстан в соответствии с действующим законодательством.

8.4. Все споры, вытекающие из настоящего Договора подлежат рассмотрению в суде в установленном законодательством порядке по месту нахождения Заказчика.

8.5. Любое нарушение исполнений договорных обязательств фиксируется Актом комиссионного обследования (Приложение №4).

9. Конфиденциальность

9.1. Стороны принимают на себя обязательство сохранять конфиденциальность и не разглашать третьим лицам условий настоящего Договора и финансовой, коммерческой и прочей информации, полученной от другой стороны без обоюдного согласия. Стороны согласны возместить потерпевшему реальный ущерб, вызванный разглашением третьим лицам конфиденциальной информации о другой стороне, за исключением случаев, когда такое разглашение произошло в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан.

9.2. Конфиденциальная информация включает в себя, но не ограничивается:

9.2.1. обстоятельствами, имеющими деловое отношение к финансовой либо хозяйственной деятельности сторон;

9.2.2. информацией, предоставляемой в заявках Заказчика;

9.2.3. информацией о персонале сторон и или приглашенных лицах, участвующих в мероприятиях;

9.2.4. данными о сторонах и их должностных лицах, причастных к исполнению Договора, включая их личные данные: фамилии, адреса, телефоны и т.д.;

9.2.5. названиями причастных к предмету Договора государственных органов, банков, и иных финансовых учреждений, поверенных клиентов, заказчиков, включая имена и другие личные данные их должностных лиц;

9.2.6. любой иной информацией, признанной стороной конфиденциальной.

9.3. Исполнитель и Заказчик предпринимают все зависящие от них меры для обеспечения конфиденциальности информации относительно Заказчика, Исполнителя соответственно и проводимых ими мероприятий.

9.4. Положения настоящего раздела налагают обязанности по неразглашению конфиденциальной информации на каждую из сторон, а равно на всех лиц, являющихся штатным персоналом сторон, в том числе и после прекращения с ними трудовых правоотношений, либо привлеченных ими на основе контрактов либо трудовых соглашений.

9.5. Раскрытие информации, признанной сторонами конфиденциальной, является нарушением данного Договора и может повлечь за собой его одностороннее расторжение независимо от того, вызвано это умышленными, неосторожными или самонадеянными действиями одной из сторон.

9.6. Настоящий пункт не распространяется на случаи, когда сведения, либо информация на дату подписания настоящего Договора либо в период его действия были или стали широко известны не по вине сторон.

9.7. Настоящий раздел имеет юридическую силу в течение 3 лет с момента окончания срока действия настоящего Договора.

9.8. Каждая из сторон согласилась считать текст настоящего Договора, а также весь объем информации, переданной сторонами друг другу при заключении настоящего Договора и в ходе исполнения обязательств, возникающих из настоящего Договора, конфиденциальной информацией другой стороны.

10. Форс-мажор

10.1. Под форс-мажорными обстоятельствами понимаются обстоятельства, независящие от сторон и не позволяющие исполнить Договор (стихийные бедствия, война, военные операции любого характера, блокада или других независящих от сторон обстоятельств).

10.2. При невозможности полного или частичного исполнения любой из сторон обязательств по настоящему Договору, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

10.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору в связи с обстоятельствами непреодолимой силы, должна о наступлении и прекращении обязательств извещать другую сторону незамедлительно (но не более одних суток с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы).

10.4. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые Торгово-промышленной Палатой (кроме п.10.1. настоящего Договора).

11. Прочие условия

11.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из сторон.

11.2. Любая договоренность между Заказчиком и Исполнителем, влекущая за собой новые обстоятельства, которые вытекают из настоящего Договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений и изменений к настоящему Договору.

11.3. Ни одна из сторон не вправе производить уступку прав и обязанностей без согласия другой стороны.

11.4. Все приложения и дополнения к настоящему Договору являются неотъемлемой его частью.

12. Юридические адреса сторон:

Заказчик:

*Акционерное общество «Акмолинская
распределительная электросетевая
компания»*

Исполнитель:

Наименование Поставщика

Инициалы, фамилия

Инициалы, фамилия

ОБЪЕМ
услуг по охране объектов АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания»

Наименование поста	Местонахождение поста	Характеристика поста	Объекты охраны	Функции

Сотрудники службы охраны обязаны:

- иметь соответствующее форменное обмундирование в летнее и зимнее время года, носить соответствующий бейдж с именем и названием фирмы, иметь при себе специальные средства защиты, огнестрельное оружие, дубинку, фонарь и т.д.;
- осуществлять непрерывный контроль за работой пультов охранной, пожарной и тревожной сигнализации, немедленно реагировать на тревожные сигналы;
- знать и уметь применять препараты из медицинской аптечки охранника, при необходимости оказать первую медицинскую помощь пострадавшим и вызвать бригаду скорой медицинской помощи;
- вести журнал приемки-сдачи дежурства, журнал должен быть пронумерован и прошнурован;
- при принятии дежурства обойти вместе со сменяющим охранником территорию предприятия;
- при прибытии посторонних лиц узнать цель их визита, и при необходимости направить для оформления пропуска в отдел пропусков;
- не допускать вноса (выноса) на (с) территорию (ии) предприятия объемных ящиков, коробок, пакетов, емкостей и т.д. без особого разрешения;
- регулярно совершать обходы территории и объектов;
- при обнаружении фактов вскрытия складов, помещений, а также в случае обнаружения отсутствия пломб или нарушения их целостности немедленно поставить в известность начальника службы безопасности или иного ответственного лица предприятия, и принять меры к усиленной охране данного объекта до приезда ответственных лиц;

Заказчик:Акционерное общество «Акмолинская
распределительная электросетевая
компания»**Исполнитель:**

Наименование поставщика

Инициалы, фамилия_____
Инициалы, фамилия

Калькуляция
стоимости оказываемых услуг на 2020 год.

№	Наименование объекта	Кол-во постов	Кол-во часов в сутки	Кол-во дней в году	Кол-во часов в год	Тариф, пост/час с НДС	Сумма, с учетом НДС	Примечание
1								
2								
3								
4								
Итого, в тенге:								

Заказчик:

*Акционерное общество «Акмолинская
распределительная электросетевая
компания»*

_____ *Инициалы, фамилия*

Исполнитель:

Наименование поставщика

_____ *Инициалы, фамилия*

Приложение № _____
к Договору № _____
от « _____ » _____ 2020 года

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Нур-Султан

« _____ » _____ 2020 года

Акционерное общество «Акмолинская распределительная электросетевая компания» (далее АО «АРЭК»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в _____, действующей на основании _____, с одной стороны,

и *Наименование Поставщика* именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, заключили настоящий акт приемки-передачи о нижеследующем:

1. Заказчик, согласно условиям Договора № _____ от « _____ » _____ 202_ г. передает, а Исполнитель принимает следующее имущество:

№ п/п	Инвентарный (номенклатурный) номер	Наименование	Количество (шт.)

2. Переданное имущество явных недостатков не имеет.

Передал:

(должность, подпись, ФИО)

Принял:

(должность, подпись, ФИО)

