

**Объявление о закупках способом запроса ценовых предложений**

АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания» объявляет о закупке услуг способом запроса ценовых предложений:

№ лота	№ закупки по ОК	Наименование закупки способом запроса ценовых предложений	Ед. изм.	Количество (объем) запрашиваемых услуг	Цена за единицу, без учета НДС, выделенная на закупку услуг по лоту*	Общая сумма в тенге, без учета НДС, выделенная на закупку услуг по лоту*	Условия платежа:	Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики запрашиваемых услуг.	Место поставки услуг	Срок оказания услуг
1	212	Аренда мест на АМС	услуга	1	360 000,00	360 000,00	Ежемесячно в течение 30 календарных дней с момента представления подписанного обеими сторонами акта оказанных услуг и электронного счета-фактуры, выставленной в ИС ЭСФ	Согласно ТЗ	Акмолинская область, Аккольский район, с. Кенес	с даты подписания договора по 31.12.2021г
2	220	Аренда площади в нежилом помещении	услуга	1	19 200,00	19 200,00				
<b>Итого</b>										

Ценовые предложения потенциальных поставщиков принимаются в срок до 11 часов 00 минут «27» сентября 2021 года, по г. Нур-Султан район Байконур, ул. Константина Циолковский 2/3, каб. №302. Конверты с ценовыми предложениями вскрываются в 11 часов 00 минут «27» сентября 2021 года, по г. Нур-Султан район Байконур, ул. Константина Циолковский 2/3, каб. №302. Полное наименование, почтовый и электронный адреса субъекта естественной монополии: АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания», г. Нур-Султан район Байконур, ул. Константина Циолковский 2/3, почтовый адрес: 0100008, РК, город Нур-Султан, район Байконур, ул. Константин Циолковский 2/3, почта: kense@alek.kz тел: 8-(7172)-37-12-55

**Приложение: проект договора, ТЗ**

Генеральный директор АО «АРЭ»  
«14» сентября 2021г.

А.Павлов



*Handwritten signature in blue ink.*

# ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

г. Нур-Султан

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и Акционерное общество «Акмолинская распределительная электросетевая компания» в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, а совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется оказать услуги по аренде мест на антенно-мачтовом сооружении (АМС) и аренде площади в нежилом помещении, далее по тексту «Объект», в соответствии с перечнем оказываемых услуг Приложение № 1, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. На момент заключения настоящего договора Объект принадлежит Арендодателю на праве \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

2.1. Арендодатель передает по Акту приема-передачи Арендатору во временное владение и пользование Объект в надлежащем состоянии в соответствии с санитарными правилами и нормами, и правилами пожарной безопасности.

2.2. Обеспечить представителям Арендатора свободный доступ к Объекту.

2.3. В случае аварии или любой другой порчи Объекта немедленно принять все необходимые меры по устранению ее последствий.

2.4. Не отключать электроэнергию от предоставленной Арендатору точки подключения к сети переменного и постоянного тока в течение срока действия настоящего Договора, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан, наличием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) или отключение электроэнергии, которое не зависит от Арендодателя.

2.5. Не допускать посторонних лиц к оборудованию Арендатора, установленному на Объекте.

## 3. ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

3.1. Пользоваться арендованным Объектом, не допуская его порчи или ухудшения состояния и соблюдая действующие в Республике Казахстан санитарные правила и нормы, и нормы противопожарной безопасности;

3.2. Не передавать третьим лицам право использования Объекта, предоставляемого Арендодателем.

3.3. Установка оборудования и крепление антенн производится в присутствии специалистов Арендодателя.

3.4. При проведении Арендатором ремонтных, профилактических и аварийно - восстановительных работ отключать оборудование и антенны на необходимое время уведомляя Арендодателя.

3.5. Немедленно извещать Арендодателя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Объекту ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы против дальнейшего разрушения или повреждения Объекта.

3.6. По окончании договорных отношений Арендатор обязан в срок, не превышающий 10 календарных дней, провести демонтаж оборудования и вернуть арендованный Объект в надлежащем состоянии в соответствии с санитарными правилами и нормами и правилами пожарной безопасности, по акту приема-передачи.

3.7. Арендатор обязуется производить оплату выставленных счетов – фактур в размере, на условиях и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

## 4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ДРУГИЕ ПЛАТЕЖИ

4.1. Размер арендной платы за Объект на момент заключения Договора составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) тенге в месяц с/без учетом/та НДС за 1 место под антенну на антенно-мачтовом сооружении и \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) тенге в месяц с/без учетом/та НДС за 1 кв.м. в нежилом помещении под оборудование. Всего арендная плата за Объекты (2 антенноместа и 1 кв.м) составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) тенге в месяц с/без учетом/та НДС.

4.2. Арендатор уплачивает Арендодателю ежемесячную арендную плату в течение 30 календарных дней с момента представления подписанного обеими сторонами акта оказанных услуг и электронного счет-фактуры, выставленной в ИС ЭСФ, путем перечисления сумм на расчетный счет Арендодателя.

## **5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

5.1. Настоящий договор вступает с даты подписания и действует до 31 декабря 2021 года включительно, а в части взаиморасчетов до полного исполнения своих обязательств Сторонами.

5.2. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению обеих Сторон или на основаниях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, при этом Сторона, инициирующая досрочное расторжение, должна письменно уведомить об этом другую Сторону в срок, не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения. При этом все финансовые отношения между Сторонами должны быть урегулированы до момента расторжения Договора.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ РАЗНОГЛАСИЙ И СПОРОВ**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств и нарушений условий настоящего Договора в соответствии с действующим на момент наступления вышеуказанных событий законодательством Республики Казахстан.

6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора Арендодатель обязан оплатить Арендатору неустойку в размере 0,1% от общей стоимости арендной платы в месяц, не более 10 (десяти) % от общей стоимости арендной платы в месяц.

6.3. В случае нарушения срока оплаты арендной платы, Арендатор обязан оплатить Арендодателю пеню в размере 0,1% (ноль один процент) от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, не более 10 (десяти) % от общей стоимости арендной платы в месяц.

6.4. Арендодатель не ответственен за ненадлежащее обеспечение Объекта электроэнергией, водоснабжением, иными коммунальными услугами, если отсутствует его вина, однако обязуется без промедления и без ущерба для Арендатора решать вопросы с организациями, предоставляющими коммунальные услуги.

6.5. В случае не возврата, либо несвоевременного освобождения Объекта по любому из оснований, Арендатор на основании письменного требования Арендодателя уплачивает арендную плату пропорциональную стоимости фактического пользования Объектом сверх срока.

6.6. Разногласия между сторонами, возникающие в процессе исполнения договора, разрешаются путем переговоров, а споры – в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

## **7. ФОРС-МАЖОР**

7.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также за ущерб, причиненный вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы (далее – Форс-мажор), вызванных проявлением наводнений, пожаров, землетрясений, эпидемий, военных конфликтов, военных переворотов, террористических актов, гражданских волнений, забастовок, предписаний, приказов или иного административного вмешательства со стороны Правительства, или каких-либо постановлений, административных или иных ограничений, оказывающих влияние на выполнение обязательств сторонами по Договору, или предписаний административных или иных государственных органов, документов иных организаций, ограничивающих распоряжение деньгами на банковских счетах плательщика, или иных обстоятельств, находящихся вне разумного контроля сторон. Сроки выполнения обязательств по Договору соразмерно отодвигаются на время действия этих обстоятельств, если они значительно влияют на выполнение в срок всего Договора или той его части, которая подлежит выполнению после наступления обстоятельств Форс-мажора.

7.2. Обе стороны должны в течение 3-х дней известить письменно друг друга о начале и окончании обстоятельств Форс-мажора, препятствующих выполнению обязательств по Договору.

7.3. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана предоставить для их подтверждения документ, выданный уполномоченным органом Республики Казахстан.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 1 месяца, любая из сторон имеет право расторгнуть договор полностью или в части, сообщив о принятом решении другой стороне. В этом случае стороны производят взаиморасчеты только по фактически оказанным услугам.

## **8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Каждая из Сторон обязана соблюдать полную конфиденциальность в отношении любой информации, касающейся настоящего Договора.

8.2. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Каждый экземпляр Договора имеет одинаковую юридическую силу.

## **9. Юридические адреса и реквизиты Сторон:**

**Арендодатель:**

**Арендатор:**

**Акционерное общество**

**«Акмолинская**

**распределительная электросетевая  
компания»**

Юр.адрес: 021810, РК, Акмолинская область, Целиноградский район, сельский округ Кабанбай батыра, село Кабанбай батыра,

ул. Энергетиктер ,строение 1А

Факт. адрес: 010008, РК, город Нур-Султан, район Байконьр, ул.

К.Циолковского, 2/3

010000, Почтамт, а/я 60

БИН 010 240 000 404

ИИК KZ96914398416BC04437

ДБ АО «Сбербанк» в г. Нур-Султан,

БИК SABRKZKA, Кбе 17

Свидетельство о постановке на учет по НДС серия 03001 № 0004933 от 11.07.2012 г.

Тел.: 8(7172) 37-12-90, факс 37-10-37,

Адрес электронной

почты:kence@arek.kz

---

---

Перечень оказываемых услуг

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых услуг.	Сумма (без НДС) в тенге в месяц	Сумма (с НДС) в тенге в месяц
1	Аренда мест на АМС	услуга	1	Предоставление в аренду 2 (двух) антенномест на антенно-мачтовом сооружении, по адресу: Акмолинская область, Аккольский район, с. Кенес, вышка 70 м.		
2	Аренда площади в нежилом помещении	услуга	1	Предоставление в аренду 1 (одного) кв. м в нежилом помещении для размещения внутреннего оборудования РРЛ АО «АРЭК» по адресу: Акмолинская область, Аккольский район, с. Кенес, данное техническое помещение должно быть около вышки связи, где арендуется антенноместа.		
	ИТОГИ					

Арендодатель:

Арендатор:

Акционерное общество «Акмолинская  
распределительная электросетевая  
компания»

\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального  
директора по производству-  
главный инженер АО «АРЭК»

А.Сырвачев

« 10 »  20 21 год

---

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На услуги: Аренда мест на АМС, Аренда площади в нежилом помещении

---

### 1. Сведения об объекте

АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания».  
Адрес: г.Нур-Султан, ул.Циолковского, 2/3

### 2. Используемые термины и сокращения

АМС - антенно-место

### 3. Основания для оказания услуг. Цель

Модернизация услуг телекоммуникаций.

### 4. Перечень оказываемых услуг. Требования к их оказанию

4.1. Перечень услуг и основные особенности их оказания: Подрядная организация берет на себя обязательства

1. Предоставить в аренду до 31.12.2021 года антенно-места (АМС) на антенно-мачтовых сооружениях для размещения оборудования

2. Предоставить в аренду на период до 31.12.2021 года место в нежилом помещении для размещения внутреннего оборудования РРЛ, данное техническое помещение должно быть около вышки связи, где арендуется АМС.

№	Перечень услуг	Ед. изм.	Кол -во	Требования / Примечания
1	2	3	4	5
1	Аренда мест на АМС	услуга	1	Предоставление в аренду 2 (два) АМС на антенно-мачтовом сооружении по адресу: Акмолинская область, Аккольский район, с.Кенес, вышка 70 м.
2	Аренда площади в нежилом помещении	услуга	1	Предоставление в аренду места в нежилом помещении для размещения внутреннего оборудования РРЛ, данное техническое помещение должно быть около вышки связи, где арендуется АМС, 1 кв.м.

### 5. Требования к Заказчику

Предоставление необходимой информации по запросу Исполнителя.

### 6. Срок оказания услуг

С даты подписания договора по 31 декабря 2021 года включительно.

### 7. Требования к Исполнителю

#### 7.1. Общие требования

Исполнитель: Обеспечивает качество оказываемых услуг согласно требованиям Заказчика.

### 8. Требования по безопасности, охране труда и окружающей среды


Нет необходимости определения Уровня опасности выполняемых работ.

### 9. Требования к приемке услуг

Приемка законченных услуг осуществляется с целью проверки их качества. Заказчик проводит контроль качества оказанных услуг.

### РАЗРАБОТАЛ


Зам.начальника ЦС СДТУ  
должность

  
подпись

Е.Курасова «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.  
ФИО

### СОГЛАСОВАНО

Заместитель главного инженера  
должность

  
подпись

А.Тындибаев «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.  
ФИО